

# CM 事業者名簿

2021年1月

一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会

日本コンストラクション・マネジメント協会では、今年度 2018 年より、CM 事業者名簿を発行することといたしました。

民間、公共を問わず CM 方式や CM 業務は近年大きな広がりを見せておりますが、首都圏を除く地方や地方公共団体発注の建設事業には比較的適用比率が小さく、今後はこれらの分野にさらに拡大していくものと思われまます。CM についての協会への問い合わせも多く、どのような事業者が存在するのかというお尋ねも増加しているのが現状です。現在公開されている協会会員名簿では、協会会員が事業者、研究者、発注者、設計者、施工者、関連関係者など多岐にわたるためこれらの問い合わせにそのまま答えられない状況がありました。

その要望に応えるため、協会員のうち名簿記載希望者について CM 事業者名簿を作成することといたしました。名簿記載者については、各事業者の CM 事業の内容について協会として責任を持つものではありませんが、日本 CM 協会会員であること（協会会員は協会倫理規程遵守義務がある）、協会の認定する CM 資格者（CCMJ）を有するという立場で、CM 事業を行っているものという、前提に立つものです。協会会員には、会員（団体）と会員（個人）が存在しますので、団体と個人に分けて名簿を作成しています。また、初年度のこともあり、名簿記載数は未だ少ない状況ですが、今後はこの増加を目指しています。

協会としては、今後とも引き続き CM 方式の普及に努力してまいります。建設事業の発注者におかれましては、この名簿を十分活用されることを希望いたします。

2018 年 10 月

参考：日本 CM 協会 倫理規程

## 第1章 総則

(目的)

第1条 本規程は、一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会（以下、「本会」という）会員（以下、「会員」という）がコンストラクション・マネジメント業務（以下、「CM業務」という）を遂行する上で遵守すべき倫理を定め、もって、会員が遂行するCM業務の健全性を担保し、CM業務に対する社会の信頼を得ていくことを目的とする。

(適用範囲)

第2条 本規程は、会員に適用する。

## 第2章 倫理綱領

(信義誠実)

第3条 会員は、信義に従って、誠実かつ公正にCM業務を行う。

(信用の維持)

第4条 会員は、信用を維持するとともに、品位を高めるように努める。

(科学的判断)

第5条 会員は、CM業務を遂行するにあたり、利益にとらわれることなく、かつ科学的判断をゆるがせにはしない。

(専門的知識の維持)

第6条 会員は、CM業務に関する専門的知識の維持向上に努める。

## 第3章 一般規律

(社会への責任)

第7条 会員は、委託者の要請に応えるとともに、社会の公益性に配慮して、公正な立場で業務を遂行しなければならない。

(委託者への責任)

第8条 会員は、委託者の要請に応え、誠実に業務を遂行することによって委託者の正当な利益を守らなければならない。

(広告宣伝)

第9条 会員は、CM業務に関して、品位・信用を損なう方法又は内容の広告や宣伝をしてはならない。

(委託の勧誘)

第10条 会員は、不当な目的のため、又は品位・信用をそこなう方法によって、CM業務の委託を勧誘し又は誘発してはならない。

(委託者の対価)

第11条 会員は、CM業務の委託又は紹介を受けたことに対する謝礼その他の対価を支払ってはならない。

(法令等の遵守)

第12条 会員は、CM業務を遂行するに当たり、違法な手段を用いてはならない。

第13条 会員は、違法行為を助長し、又はこれらの行為を利用してはならない。

(公序良俗に反する事業への参加)

第14条 会員は、公序良俗に反する事業を営み、若しくはこれに加わり、又はこうした事業に自己の名を利用させてはならない。

#### 第4章 委託者との関係における規律

(秘密の保持)

第15条 会員は、CM業務を遂行する上で知り得た委託者の秘密を正当な理由なく他に洩らし、又は利用してはならない。

(利害関係等の告知)

第16条 会員は、CM業務を遂行するにあたり、プロジェクト関係者との利害関係等、委託者との信頼関係をそこなうおそれのある事情があるときは、委託者に対して、その事情を告げなければならない。

(受託の趣旨の明確化)

第17条 会員は、CM業務を受託するにあたり、受託の趣旨、内容及び範囲を明確にするように努めなければならない。

(適正妥当な報酬の明示)

第18条 会員は、CM業務の受託に際して、その適正・妥当な報酬金額又は算定方法を明示するように努めなければならない。

(委託者との紛議)

第19条 会員は、委託者との信頼関係を保持して紛議が生じないように努めなければならない。

#### 第5章 他の会員との関係における規律

(名誉の尊重)

第20条 会員は、相互に名誉と信義を重んじなければならない。

(会員に対する不利益行為等)

第21条 会員は、他の会員の誹謗・中傷又は、正当な業務慣行もしくは信義に反する行為等他の会員を不利益に陥れる行為を行ってはならない。

(他の会員のCM業務への介入)

第22条 会員は、他の会員がすでに受託しているCM業務に正当な理由なく介入しようとし

てはならず、委託者の希望によってそのCM業務に協力する場合には、他の会員と委託者との間の信頼関係を尊重するように努めなければならない。

(他の会員の参加)

第23条 会員は、すでに受託しているCM業務について委託者が他の会員の参加を希望するときは、正当な理由なくこれに反対してはならない。

## 第6章 会員以外のCM業務提供者との関係における規律

(会員以外のCM業務提供者との関係)

第24条 会員は、会員以外のCM業務提供者との関係においても、第5章で定める他の会員との関係における規律を準用して、その遵守に努めなければならない。

## 第7章 プロジェクト関係者との関係における規律

(プロジェクト関係者からの利益供与)

第25条 会員は、CM業務に関し、設計者、施工者等のプロジェクト関係者から利益の供与もしくは供応を受け、又はこれを要求し、もしくはその約束をしてはならない。

## 第8章 日本CM協会との関係における規律

(法制度の遵守)

第26条 会員は、建築基準法、建築士法、建設業法等、CM業務に関わる法令等のほか、日本CM協会が定める会則等を遵守しなければならない。

## 第9章 本規程に違反した場合の処置に関する規程

(本規程に違反した場合の処置)

第27条 会員が本規程に違反した場合の処置は、別に定める懲戒規程によらなければならない。

(本規程に違反した場合の退会届不受理)

第28条 会員が本規程に違反し、懲戒規程による処分が確定的になったのち懲戒処分発効前に退会届が提出された場合は、本会はこれを受理しない。

## 第10章 補則

(規程の改廃)

第29条 本規程の改廃は、総会の決議による。

(施行)

第30条 本規程は、2013年6月14日よりこれを施行する。

## 団体会員CM事業者名簿

※あいうえお順

株式会社 アクア			
代 表 者	代表取締役 大谷 龍則		
連絡担当者	管理本部 本部長 鈴木 正則		
住 所	東京都千代田区神田美土代町1番地 住友商事美土代ビル		
H P	http://www.aqa-pm.co.jp	CCMJ資格者数	18
T E L	03-6811-7165	E - m a i l	m.suzuki@aqa-pm.co.jp

株式会社 梓設計			
代 表 者	代表取締役社長 杉谷 文彦		
連絡担当者	執行役員 コンサルティング部門副代表 田中 善章		
住 所	東京都品川区東品川2-1-11		
H P	http://www.azusasekkei.co.jp	CCMJ資格者数	3
T E L	03-6710-0800	E - m a i l	tanaka419@azusasekkei.co.jp

株式会社 インデックスエンジニアリング			
代 表 者	代表取締役社長 出澤 研太		
連絡担当者	取締役 中村 幸蔵		
住 所	東京都港区虎ノ門4-3-1 城山トラストタワー23階		
H P	http://index-engineering.jp	CCMJ資格者数	2
T E L	03-6435-9939	E - m a i l	kozo.nakamura@index-consulting.jp

ANAファシリティーズ株式会社			
代 表 者	代表取締役社長 飯塚 弘衛		
連絡担当者	ファシリティソリューション部 マネジャー 中村 令生		
住 所	東京都港区東新橋1-5-2 汐留シティセンター39階		
H P	http://www.anaf.co.jp	CCMJ資格者数	2
T E L	03-6735-5500	E - m a i l	r.nakamura@anaf.co.jp

AGEC株式会社			
代 表 者	代表取締役 作本 義就		
連絡担当者	代表取締役 作本 義就		
住 所	大阪府大阪市西区立売堀1-4-10 四ツ橋パークビル7階		
H P	http://www.agencyconst.jp	CCMJ資格者数	1
T E L	06-6538-7881	E - m a i l	sakumoto@agencyconst.jp

## 一般財団法人 大阪建築技術協会

代 表 者	常務理事兼技術部長 車谷 正好		
連絡担当者	企画調整課 企画調整課長 平田 稔		
住 所	大阪府大阪市阿倍野区旭町1-2-7-508 あべのメディックス5階		
H P	<a href="http://www.kengi-osaka.or.jp">http://www.kengi-osaka.or.jp</a>	CCMJ資格者数	3
T E L	06-6636-1777	E - m a i l	m-hirata@kengi-osaka.or.jp

## 株式会社 久米設計

代 表 者	開発マネジメント本部 プロジェクトマネジメント部 統括部長 小川 成洋		
連絡担当者	開発マネジメント本部 プロジェクトマネジメント部 上席主査 渡邊 昌也		
住 所	東京都江東区潮見2-1-22		
H P	<a href="http://www.kumesekkei.co.jp">http://www.kumesekkei.co.jp</a>	CCMJ資格者数	15
T E L	03-5632-7806	E - m a i l	masaya.watanabe@kumesekkei.co.jp

## 元・建築マネジメント株式会社

代 表 者	代表取締役 吉田 清		
連絡担当者	代表取締役 吉田 清		
住 所	東京都港区芝5-30-1 藤和芝コープ602号		
H P	<a href="http://www.gen-am.com">http://www.gen-am.com</a>	CCMJ資格者数	1
T E L	03-6323-7788	E - m a i l	k.yoshida.101@ab.auone-net.jp

## 株式会社 建設エンジニアリング

代 表 者	代表取締役社長 宇津橋 喜禎		
連絡担当者	執行役員 CM事業部長 石原 健蔵		
住 所	東京都千代田区神田佐久間町3-15 藤井ビル5階		
H P	<a href="http://www.kensetsu-eng.co.jp">www.kensetsu-eng.co.jp</a>	CCMJ資格者数	4
T E L	03-5822-0088	E - m a i l	ishihara_k@kensetsu-eng.co.jp

## 株式会社 シーエムプラス

代 表 者	代表取締役社長 藤岡 徹夫		
連絡担当者	安川 澄江		
住 所	神奈川県横浜市西区みなとみらい4-6-2 みなとみらいグランドセントラルタワー6F		
H P	<a href="http://www.cm-plus.co.jp">http://www.cm-plus.co.jp</a>	CCMJ資格者数	10
T E L	045-222-8710	E - m a i l	yasukawa@cm-plus.co.jp

## 株式会社 創造社

代 表 者	代表取締役 社長 鈴木 一三		
連絡担当者	常務取締役 建築設計本部 本部長 塩野 浩三		
住 所	東京都新宿区愛住町8-8		
H P	<a href="http://www.sozosha.co.jp">http://www.sozosha.co.jp</a>	CCMJ資格者数	9
T E L	03-3353-2211	E - m a i l	shiono@sozosha.co.jp

## 株式会社 日建設計

代 表 者	代表取締役社長 亀井 忠夫		
連絡担当者	ソリューショングループ プリンシパル 中谷 憲一郎		
住 所	東京都千代田区飯田橋2-18-3		
H P	-	CCMJ資格者数	13
T E L	03-5226-3030	E - m a i l	-

## 日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社

代 表 者	代表取締役社長 水野 和則		
連絡担当者	ディレクター 阿部 芳久		
住 所	東京都文京区後楽1-4-27		
H P	<a href="http://www.nikken-cm.com">http://www.nikken-cm.com</a>	CCMJ資格者数	165
T E L	03-5803-9770	E - m a i l	abe.yoshihisa@nikken.jp

## 株式会社 日建設計シビル

代 表 者	代表取締役社長 田村 彰教		
連絡担当者	CM防災部 部長 大森 高樹		
住 所	東京都文京区後楽1-4-27		
H P	<a href="http://www.nikken-civil.co.jp">http://www.nikken-civil.co.jp</a>	CCMJ資格者数	2
T E L	03-5226-3070	E - m a i l	oomorita@nikken.jp

## 日本工営株式会社

代 表 者	都市空間事業部 事業部長 吉田 典明		
連絡担当者	都市空間事業部 都市開発室 室長 篠崎 弘明		
住 所	東京都千代田区九段北1-14-6		
H P	<a href="https://www.n-koei.co.jp/">https://www.n-koei.co.jp/</a>	CCMJ資格者数	2
T E L	03-5276-7694	E - m a i l	a6983@n-koei.co.jp



## 阪急コンストラクション・マネジメント株式会社

代 表 者	代表取締役社長 笠井 寛		
連絡担当者	営業部 余部 薫子		
住 所	大阪府大阪市中央区難波4-7-14		
H P	<a href="http://www.hankyu-cm.jp">http://www.hankyu-cm.jp</a>	CCMJ資格者数	31
T E L	06-4397-0802	E - m a i l	amabe-kaoruko@hankyu-cm.jp

## 株式会社 病院システム

代 表 者	代表取締役社長 田中 一夫		
連絡担当者	総務室 主任 深見 設子		
住 所	東京都豊島区目白2-16-19		
H P	<a href="http://www.msp-inc.co.jp/msp_index.html">http://www.msp-inc.co.jp/msp_index.html</a>	CCMJ資格者数	3
T E L	03-5396-3921	E - m a i l	fukami@msp-inc.co.jp

## 株式会社 Vコンサル

代 表 者	代表取締役 野澤 周永		
連絡担当者	代表取締役 野澤 周永		
住 所	東京都中央区築地1-12-22 コンワビル1F		
H P	<a href="https://www.vcon.jp">https://www.vcon.jp</a>	CCMJ資格者数	1
T E L	03-6231-0200	E - m a i l	info@vcon.jp

## 株式会社 プラスPM

代 表 者	代表取締役 木村 譲二		
連絡担当者	総務部 取締役 大谷 司		
住 所	東京都千代田区鍛冶町1-7-11 KCAビル2F		
H P	<a href="http://www.plusweb.co.jp">http://www.plusweb.co.jp</a>	CCMJ資格者数	14
T E L	03-3526-4181	E - m a i l	ohtani@plusweb.co.jp

## 株式会社 三菱地所設計

代 表 者	代表取締役社長 林 総一郎		
連絡担当者	コンストラクションマネジメント部長 田中 宣彰		
住 所	東京都千代田区丸の内2-5-1		
H P	<a href="http://www.mj-sekkei.com">http://www.mj-sekkei.com</a>	CCMJ資格者数	36
T E L	03-3287-5573	E - m a i l	haruna.yahata@mj-sekkei.com

## 明豊ファシリティワークス株式会社

代 表 者	代表取締役社長 大貫 美		
連絡担当者	経営管理部 並木 勝己		
住 所	東京都千代田区平河町2-7-9		
H P	<a href="http://www.meiho.co.jp">http://www.meiho.co.jp</a>	CCMJ資格者数	86
T E L	03-5211-0066	E - m a i l	katsumi.namiki@meiho.co.jp

## 株式会社 山下設計

代 表 者	代表取締役社長 藤田 秀夫		
連絡担当者	執行役員 プロジェクト推進部門長 岸川 聡史		
住 所	東京都中央区日本橋小網町6-1		
H P	<a href="http://www.yamashitasekkei.co.jp">http://www.yamashitasekkei.co.jp</a>	CCMJ資格者数	11
T E L	03-3249-1540	E - m a i l	kishikawa-s@yamashitasekkei.co.jp

## 株式会社 山下PMC

代 表 者	代表取締役社長 川原 秀仁		
連絡担当者	取締役 常務執行役員 三河 一喜		
住 所	東京都中央区明石町8-1 聖路加タワー29階（受付30階）		
H P	<a href="http://www.ypmc.co.jp">http://www.ypmc.co.jp</a>	CCMJ資格者数	99
T E L	03-6853-7700	E - m a i l	mikawa-k@ypmc.co.jp

## レンドリース・ジャパン株式会社

代 表 者	代表取締役 兼 CEO アンドリュー・ガウチ		
連絡担当者	建設部 プロジェクト・ダイレクター 板倉 大輔		
住 所	東京都港区六本木7-7-7 TRI-SEVEN六本木7F		
H P	<a href="https://www.lendlease.com/ja-jp/">https://www.lendlease.com/ja-jp/</a>	CCMJ資格者数	15
T E L	03-5414-1870	E - m a i l	daisuke.itakura@lendlease.com

## 個人事業主CM事業者名簿

※あいうえお順

アトリエ・ケイ 一級建築士事務所			
代 表 者	柏尾 栄		
住 所	千葉県千葉市美浜区磯辺8-6-1		
H P			
T E L	043-277-2537	E - m a i l	kashio@lily.ocn.ne.jp

株式会社カトー建築設計事務所			
代 表 者	加藤 彰		
住 所	青森市自由ヶ丘2-12-17		
H P	<a href="http://www.katoh-sekkei.co.jp">http://www.katoh-sekkei.co.jp</a>		
T E L	017-744-1888	E - m a i l	michael-katoh@katoh-sekkei.co.jp

TSUNODA			
代 表 者	角田 稠史		
住 所	神奈川県横浜市青葉区梅が丘37-1-404		
H P			
T E L	045-973-7327	E - m a i l	s-t-square@nifty.com

福留剛アトリエ一級建築士事務所			
代 表 者	福留 剛		
住 所	西宮市枝川町1-141-106		
H P			
T E L	090-8755-4949	E - m a i l	ciao.amici.comeva@gmail.com

株式会社ティーズプランニング			
代 表 者	和佐 武		
住 所	大阪府大阪市淀川区西中島6丁目7-3第六新大阪ビル11F		
H P	<a href="http://www.tplan-osaka.com/">http://www.tplan-osaka.com/</a>		
T E L	06-6459-9540	E - m a i l	info@tplan-osaka.com