

事例の名称：蘇州松下生産科技有限公司 新工場建設工事CM業務

事例の所在地	中華人民共和国江蘇省蘇州市蘇州工業園區臨埠街1号
発注者	パナソニック ファクトリーソリューションズ株式会社
応募者	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社
業務期間	2010年11月1日～2012年3月31日

<敷地概要>

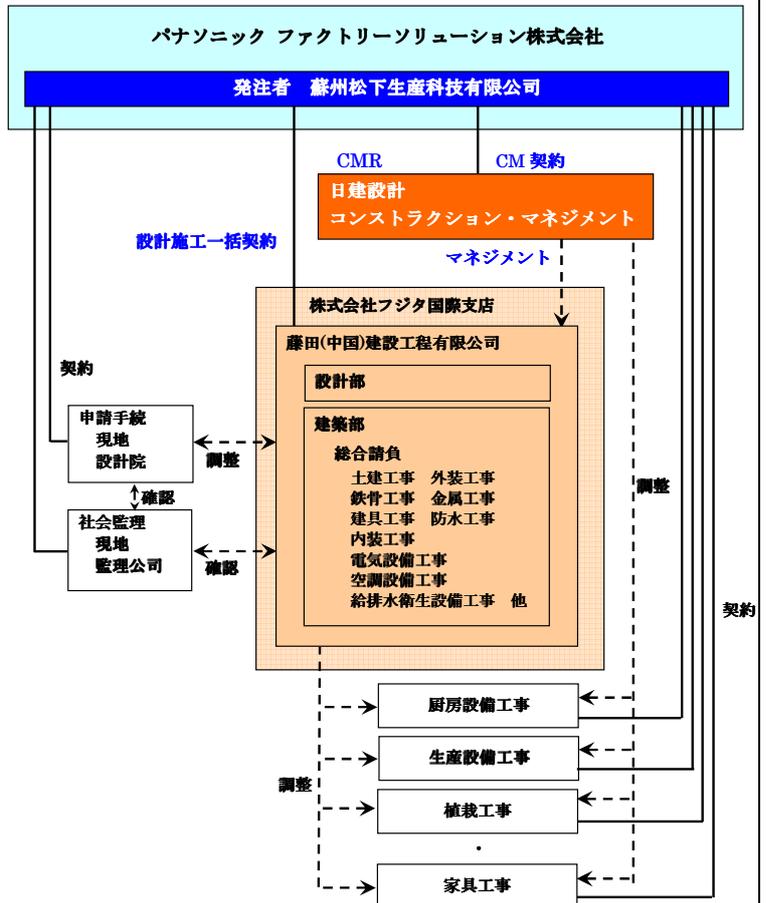
敷地面積 : 35,373 m²
 容積率 : 104% (2期将来計画含む)
 建蔽率 : 41.4% (2期将来計画含む)

<建物概要>

工場棟

用途 : 工場、事務所
 建築面積 : 9,199.67 m²
 延べ面積 : 20,750.57 m²
 建物高さ : 15.200 m
 構造規模 : 鉄筋コンクリート造
 地上3階・塔屋1階
 屋根 : 折板 (断熱材GW)
 一部アスファルト防水
 (外断熱)コンクリート押え
 外壁 : カラー鋼板 (断熱材GW)、
 一部ALCブロック (外断熱ドライ
 ピット工法) + モルタル + ペンキ
 サッシ : アルミサッシ
 (事務所部 Low-E ガラス)

<プロジェクト組織図>



工場棟 (通用門側)



エントランスホール



工場棟・守衛棟 (正門側)

